



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA SERVIZIO TUTELA ED ACQUISIZIONI

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. 30.08.1975 n° 637;
- VISTA la L.R. 01.08.1977 n° 80;
- VISTA la L.R. 15.05.2000 n° 10
- VISTO il D.leg.vo n°42/04 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – e succ. modif. ed integr.
- VISTO il D.P.R. 13.09.2005 n° 296 contenente “regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato”
- VISTO il D.P.Reg. n. 2413 del 18.04.2018 con il quale all'ing. Sergio Alessandro viene conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale di Beni Culturali e dell'Identità Siciliana in esecuzione alla delibera della giunta Regionale n. 167 del 10.04.2018;
- VISTO il D.P.Reg. n. 2806 del 19.06.2020 con il quale all'ing. Sergio Alessandro viene confermato l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale di Beni Culturali e dell'Identità Siciliana per anni uno in esecuzione alla delibera della Giunta Regionale n. 265 del 14.06.2020;
- VISTO il D.D.G. n. 1971 del 24.06.2020 con il quale viene confermata alla dottoressa Caterina Perino la delega alla firma degli atti di competenza, conferita con D.D.G. n. 1282/2020 del 10.05.2020;
- VISTO il D.D.G. n. 5072 del 10/11/2016 con il quale ai sensi dell'art. 10 c. 1 del D.Lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii. “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”, è stato dichiarato di interesse culturale il complesso immobiliare denominato “Cantieri Culturali alla Zisa”, sito in Palermo via Paolo Gili n°4 di proprietà del Comune di Palermo, identificato in Catasto Terreni al fgl 55, p.lla 1 del comune di Palermo;
- VISTE le note prot. n°702977 dell'8/7/20 e n° 777481 del 24/8/20 con le quali il comune di Palermo chiede l'autorizzazione alla concessione in uso in favore degli Istituti “ Goethe Institut e Institut français” della Bottega n. 1 nel Padiglione 15 dei Cantieri Culturali della Zisa da destinare ad attività culturali;
- CONSIDERATO che con la nota prot. n. 9856 del 06/08/20 la Soprintendenza di Palermo esprime parere favorevole con prescrizioni alla concessione in uso del locale, in considerazione di quanto espresso nella delibera della Giunta Comunale n°218 del 12/12/2019 di condivisione del progetto presentato dai suddetti istituti, in quanto rientra nelle finalità del Comune la promozione della cultura anche attraverso il recupero, lo sviluppo e la fruizione collettiva del patrimonio culturale;
- CONSIDERATO che la destinazione d'uso proposta è compatibile in quanto finalizzata ad attività culturali, con la creazione di un organismo per la programmazione e la realizzazione di attività condivise dai rappresentanti dell'ambasciata di Francia e Germania, nonché punto di riferimento e di apertura verso altri istituti culturali stranieri presenti sul territorio ed inoltre realizzazione di residenze d'artista;

RITENUTO pertanto di accogliere l'istanza sopra citata

DECRETA

- ART. 1) Per le motivazioni espresse in premessa, si autorizza ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. 42/04 e ss.mm.ii. il Comune di Palermo alla concessione in uso del complesso denominato “ Cantieri Culturali alla Zisa – Pad.15 - bottega n. 1 sito in Palermo, via Paolo Gili n.4, identificato al Catasto Terreni del Comune di Palermo al fgl.55 p.lla 1.
- ART. 2) Il presente provvedimento autorizza la concessione, in conformità al parere reso dalla Soprintendenza di Palermo con nota prot. N°9856/S17.2 del 06/08/2020, con le seguenti prescrizioni e condizioni:
- siano adottate tutte le misure indirizzate alla tutela ed alla conservazione del bene;
 - vengano rispettate e mantenute le caratteristiche storico-architettoniche dell'immobile;
 - sia assicurata e garantita dall' ente proprietario e detentore ciascuno per quanto di competenza la conservazione del bene ai sensi degli artt. 29 e 30 del D.Lgs 42/04 ss.mm.ii. mediante una coerente, coordinata e programmata attività di prevenzione, manutenzione e restauro;
 - l'esecuzione di eventuali opere e lavori di qualunque genere è subordinata alla autorizzazione preventiva della competente Soprintendenza Beni Culturali di Palermo ai sensi dell'art. 21 c 4 e 5 e dell'art. 22 del D.lgs 42/04 ss.mm.ii.
 - Le prescrizioni e condizioni sopra espresse dovranno essere integralmente riportate nel contratto di concessione del quale dovranno costituire obbligazione ed oggetto di apposita clausola risolutiva.
- ART. 3) Per quanto non espressamente contemplato nel presente decreto, si fa rinvio alle disposizioni in materia di tutela.
- ART. 4) Il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n.21 e sarà notificato al Comune di Palermo.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
TUTELA ED ACQUISIZIONI
F.to Caterina Perino